

## Пояснительная записка к смете НСТ "Поселок Новое Осоргино" на 2023 год

### 1) Банковское обслуживание (10 000,00)

-расходы на расчетное кассовое обслуживание, комиссия за платежные поручения и зарплатный проект

### 2) Программное обеспечение для бухгалтерии (1С, Контур) (30 000,00)

-Продление лицензии "1 С Садовод", продление лицензии сдачи отчетности "Контур"

### 3) Заработная плата председателя 25300,00 в месяц ( 303 600)

- зарплата с учетом индексации согласно Законодательства

### 4) Заработная плата бухгалтера 20125,00 в месяц. ( 241500)

- минимальная зарплата с учетом индексации согласно Законодательства

### 5) Заработная плата сторожа 20125,00 в месяц (241500)

- минимальная зарплата с учетом индексации согласно Законодательства

### 6) Заработная плата электрика 10062,50 в месяц. (120750,00)

- минимальная зарплата с учетом индексации согласно Законодательства

### 7) Взносы в фонды по заработной плате (280059,70,00)

- налоги и отчисления с заработной платы

### 8) Земельный налог (97 000,00)

-земельный налог на земли общего пользования

### 9) Расходы на содержание сторожа (дрова, э/э 200 кВт в месяц) (30 000,00)

- отопление дома сторожа

### 10) Расходы на содержание, ремонт систем видеонаблюдения и откатных ворот (50000,00)

-обслуживание системы видеонаблюдения, и откатных ворот

### 11) Вывоз бытовых отходов с учетом роста тарифов по договору с МУП "Спецавтохозяйства"(189 000,00)

-Согласно тарифам МУП "Спецавтохозяйство"

### 12) Расходы на погрузку мусорных контейнеров (20 000,00)

-уборка мусора, погрузка контейнера

### 13) Противопожарная вспашка и покос травы вдоль дороги ( 50000,00)

- Вспашка противопожарной полосы вокруг НСТ

### 14) Приобретение противопожарного инвентаря (50 000,00)

- покупка огнетушителей, пожарных щитов

### 15) Содержание и восстановление противопожарного водоема (50 000,00)

- обсыпка подъездных путей .

### 16) Приобретение расходного материала для электрохозяйства (сип, осветительные приборы) 20 000,00

-расходы на модернизацию освещения, электроснабжение ворот, камер.

### 17) Затраты на электроэнергию для мест общего пользования (светильники по центральной улице) 60 000,00

- затраты на электроэнергию на освещение центральной улицы, ворота, камеры

### 18) Очистка дорог от снега (к трансформаторам) 160 000,00

- очистка снега

### 19) Приобретение орг техники (ноутбук, принтер) 50 000,00

- приобретение ноутбука и принтера ( МФУ)

### 20) Почтовые расходы (письма должникам) 10 000,00

- стоимость заказных писем должникам, претензий подрядным организациям

### 21) Юридические услуги и госпошлины (для работы с должниками) 200 000,00

- затраты на одного должника составляют порядка 3000 руб ( включает в себя запрос выписки из Росреестра, паспортного стола, услуги юриста) . Данные затраты компенсируются за счет взыскания с должников целевого взноса на юридические услуги

### 22) Членские взносы РО ССР В РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН 30 000,00

- членские взносы в Союз садоводов. Поддержка в участие программ, взаимодействие с органами государственной власти, оказание консультаций по общим вопросам

### 23) Канц. товары(ручки, бумага, заправка картриджа) 10 000,00

### 24) Расходы на услуги связи и ГСМ 25 000,00

### 25) Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря и проч.) 20 000,00

### 26) Подготовка и проведение собрания 15 000,00

- расходы распечатку на объявлений, протоколов, бюллетеней

### 27) Подсыпка и ремонт дорог 550 000,00

### 28) Ремонт и установка мусорных площадок ( 200 000)

-установка мусорной площадки для отдельного сбора ТКО ( пластик, стекло, бумага) . После проведения работ возможна компенсация 90 % затрат

### 29) Непредвиденные расходы (113026,15,00)