

**Протокол
общего собрания членов НСТ "Поселок Новое Осоргино"
проводимого в форме очно-заочного голосования № 1 от 10.06.2026**

Форма проведения общего собрания - очно-заочная.

Проведение очной части собрания – «23» мая 2026г. в 12.00 час.

Проведение заочной части : 24.05.2026-07.06.2026 г.

Место проведения собрания и подведения итогов голосования: - НСТ " Поселок Новое Осоргино" перекресток ул Вишневой и Центральной

Общее количество членов НСТ - 678 голосов.

В очной части собрания приняли участие - 113 членов НСТ

В заочной части приняли 233 членов НСТ

Всего участвовало 346 членов НСТ (представителей), обладающих 51,032 % голосов от общего количества голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание членов НСТ правомочно.

Первый вопрос повестки дня: Выборы председателя общего собрания, секретаря общего собрания и счетной комиссии общего собрания

Решили: На основании части 20 ст. 17 Федерального закона 217-ФЗ выбрать председателем общего собрания Дейнеко Андрея Павловича

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Очная	113	0	0
Заочная	226	3	4
Итого	339	3	4

Решили: Выбрать секретарем общего собрания НСТ «Поселок Новое Осоргино» Никитина Федора Владимировича

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Очная	113	0	0
Заочная	223	3	7
Итого	336	3	7

Решили: Выбрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек, а именно

Дейнеко Андрей Павлович	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Очная	113	0	0
Заочная	223	2	8
Итого	336	2	8

Касаткина Светлана Сергеевна	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Очная	113	0	0
Заочная	222	2	9
Итого	335	2	9

Русских Мария Александровна	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Очная	109	4	0
Заочная	224	2	7
Итого	333	6	7

Второй вопрос повестки дня: Утверждение повестки дня общего собрания НСТ «Поселок Новое Осоргино».
Решили: Утвердить повестку дня общего собрания НСТ «Поселок Новое Осоргино».

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Очная	113	0	0
Заочная	226	2	5
Итого	339	2	5

Третий вопрос повестки дня: Утверждение Отчета ревизионной комиссии за отчетный период 2025 г.
Решили: принять отчет ревизионной комиссии.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Очная	109	0	4
Заочная	219	6	8
Итого	328	6	12

Четвертый вопрос повестки дня: Утверждение Отчета Председателя Правления за отчетный период 2025г.
Решили: признать работу Председателя НСТ «Поселок Новое Осоргино» за отчетный период 2025 г. удовлетворительной и принять к сведению.

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Очная	113	0	0
Заочная	215	6	12
Итого	328	6	12

Пятый вопрос Выборы председателя правления НСТ "Поселок Новое Осоргино"
Решили : выбрать председателем правления НСТ "Поселок Новое Осоргино" Савельеву Юлию Борисовну

Савельева Юлия Борисовна	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Очная	102	0	0
Заочная	209	3	5
Итого	311	3	5

Локотош Юрий Юрьевич	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Очная	7	4	2
Заочная	10	1	3
Итого	17	5	5

Шестой Вопрос Внесение изменений в учредительные документы. Приведение учредительных документов в соответствие с действующим законодательством.

Решили : привести юридический адрес НСТ в соответствии с действующим законодательством и внести изменения в учредительные документы

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Очная	113	0	0
Заочная	222	3	8
Итого	335	3	8

Седьмой вопрос Выборы ревизионной комиссии НСТ «Поселок Новое Осоргино» в связи с истечением срока указанного в пункте 8.5 Устава Товарищества.

Решили : выбрать ревизионную комиссию НСТ "Поселок Новое Осоргино" в составе :

-Дейнеко Андрей Павлович

-Касаткина Светлана Сергеевна

-Русских Мария Александровна

Дейнеко Андрей Павлович	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Очная	113	0	0
Заочная	214	8	11
Итого	327	8	11

Касаткина Светлана Сергеевна	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Очная	113	0	0
Заочная	216	6	11
Итого	329	6	11

Русских Мария Александровна	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Очная	113	0	0
Заочная	213	5	15
Итого	326	5	15

Восьмой вопрос: Принятие в члены НСТ собственников участков в соответствии с поданными заявлениями
Решили: Принять в члены НСТ общим списком после проверки на отсутствие долгов

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Очная	113	0	0
Заочная	225	5	3
Итого	338	5	3

Девятый вопрос: Утверждение приходно-расходной сметы на 2026 год. Финансово-экономическое обоснование размера взносов

Решили : Утвердить приходно-расходную смету товарищества на 2026 год.

Членские взносы в размере 8,00 рублей за 1 кв.м.

Членские взносы в размере 8.00 рублей за 1 кв.м	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Очная	110	2	1
Заочная	184	40	9
Итого	294	42	10

По результатам проводимого в форме очно - заочного голосования общего собрания членов НСТ "Поселок Новое Осоргино", собрание признано легитимным. Все решения, принятые Общим собранием легитимны.

Председатель общего собрания _____ Дейнеко А.П.

Секретарь собрания _____ Никитин Ф.В

Председатель НСТ "Поселок Новое Осоргино" _____ Савельева Ю.Б.

Члены счетной комиссии _____ Дейнеко А.П.

_____ Касаткина С.С.

_____ Русских М.А.

